

Classificados

Serviços

comunidade apoia o censo

Foto por Cláudio Napoleão



■ Por: Cláudio Napoleão e Filipe Souza

A parceria entre a Associação de Moradores do Cantagalo e o Instituto Atlântico desenvolveu um trabalho de qualidade. Com uma equipe de pesquisadores e duas de topógrafos, o recolhimento de informações sobre o censo residencial tem sido ágil e eficiente.

Na foto, o Presidente da Associação de Moradores do Cantagalo, Luiz Bezerra, o arquiteto Marcio Roberto, o digitador Marcelo Moreira e o topógrafo Milton.

O apoio da Comunidade é amplo e já foram cadastradas 71% das residências do Cantagalo. Este trabalho é para o benefício da Comunidade e garantirá a titulação da propriedade plena aos moradores.

Até agora, poucos moradores resistiram a responder ao questionário apresentado pelos pesquisadores. Mesmo com esse levantamento de informações caminhando bem, a Associação de Moradores detectou alguns problemas. Um desses problemas é a avalanche de desmembramentos de imóveis.

Para tentar resolver esta situação, de acordo com o que ficou decidido em reunião com o Instituto Atlântico, a Associação informa:

🏠 **Só será feito o desmembramento de casas que tenham entradas independentes;**

🏠 **Os terrenos serão cadastrados no nome do proprietário atual, não haverá transferência de propriedade no momento;**

🏠 **Se você for proprietário de um imóvel de 4 (quatro) ou mais pavimentos (andares), e esteja alugado, será feito somente um cadastro no seu nome de todo o imóvel;**

Qualquer dúvida recorra à Associação de Moradores do Cantagalo para maiores informações.

Lembramos que no período do dia 1º a 30 de setembro, a Associação atenderá a todos esses casos acima citados.

Ao ser perguntado como vê essa participação da Comunidade, o presidente da Associação diz: "Desde o primeiro mandato do ex-Governador Leonel Brizola, em 1983, a Comunidade sonha com o título de propriedade plena em suas mãos. Foi ele que acendeu em nós a possibilidade de sermos donos da nossa terra. Há vinte e cinco anos sonhamos com esse grande momento. Quem sonha só, dificilmente transformará o sonho em realidade. Porém, se sonharmos juntos, tornaremos esse sonho real e possível".

A pesquisa realizada nas residências é um pré-cadastro. É necessário que você leve até a Associação de Moradores os seguintes documentos:

! **Não deixe de levar seus documentos**

- Identidade (RG);
- CPF;
- Conta de Luz (Leve a conta mais antiga que possuir);
- Qualquer documento que comprove o tempo de posse seu imóvel por mais de 5 (cinco) anos;
- Não esqueça de levar o nome completo ou pelo menos o apelido de 3 (três) testemunhas (Lembrando que a testemunha não pode ser parente ou agregado).

Lembre-se de levar os documentos originais e na Associação faremos cópia para finalizar o seu cadastro.

● Como tirar a Certidão de Quitação Eleitoral

Em outubro teremos as eleições para prefeito e vereadores do Rio de Janeiro. Sua situação eleitoral está em dia? Ou você deixou de votar e não justificou o voto?

Para regularizar a sua situação com a Justiça Eleitoral, basta providenciar a Certidão de Quitação Eleitoral. Para isso, você deve procurar qualquer Cartório Eleitoral. Para saber onde fica o cartório ou zona eleitoral mais próximo acesse o site do Tribunal Regional Eleitoral no endereço www.tre-rj.gov.br e clique no link Orientação ao Eleitor.

Caso não tenha pendências com a justiça, a Certidão é emitida gratuitamente, mas se você deixou de votar e não justificou o voto, terá que pagar uma multa em torno de R\$ 3,50.

● Doação de Sangue

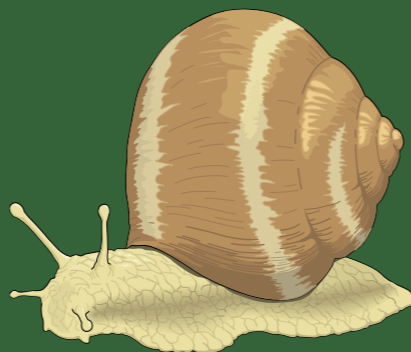
Os estoques de sangue do Hemorio estão sempre abaixo do normal. Isso prejudica e muito quem precisa de sangue para uma transfusão de emergência ou uma cirurgia. A doação de sangue é um ato voluntário e seguro.

A doação de sangue leva cerca de dez minutos. A pessoa que estiver disposta a doar sangue não pode estar alcoolizada, ser portadora de doenças venéreas, hepatite, aids e ter feito transfusão nos últimos doze meses.

O Hemorio fica na Rua Frei Caneca, número oito, no centro do Rio. As doações podem ser feitas todos os dias das sete da manhã às seis da tarde. Mais informações no site www.hemorio.rj.gov.br ou pelo telefone 2299-9434.

● A praga dos Caramujos africanos na cidade

Os caramujos africanos estão por toda parte do Rio de Janeiro, e a Zona Oeste é a área mais atingida. Tenham cuidado porque esses moluscos com a casca marrom-escuro e listras esbranquiçadas causam doenças em humanos e em alguns animais.



Como não existe inseticida ou método para eliminar, a solução é o controle. A recomendação do IBAMA (Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e Recursos Naturais) é catar o caramujo um a um, com uma luva e colocar dentro de um latão. Depois, incinere e quebre as carapaças. Assim, quando todos estiverem mortos, enterre-os. Verifique bem os cantos dos muros, as paredes onde não bate muita luz, além de entulhos e tijolos furados.

Caso você sinta dores de cabeça muitos fortes e constantes, dores no abdômen, febre prolongada e vômitos, procure imediatamente um médico.

■ Igreja Batista do Cantagalo
Rua Cândido das Neves, 12
Cultos: Quinta-feira 19:30
Domingo 9h - 19:30

■ Panificação - Nossa Massa
O pão nosso de todos os dias
Encomenda - tel: 2525 8435
Avenida da Associação, 43

■ Igreja Assembléia de Deus
Campo do Leblon
Estrada do Cantagalo, 99
Cultos: 2ª- feira - 19h
4ª- Feira - 19h
Domingo - 9h e 19h

■ Lanchonete - New Point
O melhor hamburger da estrada
O ponto de encontro de todos
que gostam de um bom lanche.
Estrada do Cantagalo

■ Barbearia da Família Tetra
Os melhores cortes de cabelo.
Rua Noel Rosa.
Vários modelos de corte, mecha
etc .

Você Sabia?

Há um desperdício de aproximadamente dez mil litros de água por semana nesta comunidade? Isso acontece por falta de bóias nas caixas d' água. Juntos devemos fazer algo para dar fim a esse grande desperdício. Lembre-se que somente 35% da população do mundo têm acesso à água tratada.

Vai Acontecer

Concurso para a escolha de um novo logo para o Canto do Galo

Você, que sabe e gosta de desenhar, não perca esta grande oportunidade de mostrar o seu talento.

Na próxima edição do Canto do Galo, informaremos as regras, o local de inscrição e a premiação para o Concurso. Participe!

Editorial

Priorizando a Prioridade

A pressa no dia-a-dia tem sido a causa de uma série de doenças. Nunca antes na história deste país (usando o slogan do nosso Presidente), foram registradas tantas pessoas com doenças psicossomáticas (doença na alma que se reflete no corpo). A corrida desesperada para ganhar cada vez mais dinheiro, é uma das causas destas doenças.

O tempo tem sido o nosso maior inimigo. Existe um ditado que esclarece tudo isso: "tempo é dinheiro". A natureza tem sido alvo das nossas preocupações, haja vista a destruição desenfreada que tem acontecido em nosso país. Cada dia mais árvores são cortadas e tornam-se: carvão, móveis, papel, madeira para construção civil, etc.

Na tentativa de amenizar o tamanho da tragédia causada pelo homem, a reciclagem de materiais virou uma aliada de peso. O aproveitamento de vários produtos como: papel, papelão, plástico e garrafas, garantem um impacto menor ao meio ambiente.

Ultimamente, temos priorizado os bens materiais, esquecendo uma das prioridades deste planeta: o ser humano. Essa que é a verdadeira prioridade no mundo. É o ser humano quem está em extinção.

Os jovens saem de casa cada dia mais cedo para usar drogas e ingerir bebidas alcoólicas, deixando o seio da família e o convívio com a escola, aumentado, com isso, a estatística da evasão escolar.

Segundo a diretora do CIEP ("Centro Integrado de Educação Pública Presidente João Goulart"), Mônica Zucarinos, a grande causa da evasão escolar é o abandono das famílias.

A pergunta que não quer calar: Para quem ficará todo o dinheiro que se ganha? E quem ocupará o planeta que estamos lutando para preservar?

Expediente

Contato com a Redação:
Cláudio Napoleão [napoleaogalo@hotmail.com]

Projeto Gráfico:
Filipe Souza [contato@filipesouza.com.br]

Reportagem:
Cláudio Napoleão [napoleaogalo@hotmail.com]

Filipe Souza [contato@filipesouza.com.br]

Alô Presidente

Sr. presidente Luiz Bezerra, o título de posse que recebemos, do 2º cartório de documentos, no CCDC (Centro Comunitário de Defesa da Cidadania), tem ou não valor? Lembro-me que na ocasião só poderíamos fazer o cadastramento com a declaração da Associação. Esse documento está assinado por uma defensora pública e registrado em cartório.

(Carta escrita pelo Sr. Rogério, morador do Quebra Braço)

Luiz Bezerra (Presidente): Tem muito valor sim. Quero informar que, não só esse título de posse é um documento importantíssimo, mas também aquele dado pelo ex-Governador Leonel Brizola, já que foram os primeiros passos para o que estamos pretendendo alcançar a agora. É essencial que você se cadastre neste novo momento. Para que com isso conquistemos o tão sonhado título de propriedade plena.

De uma forma muito simples, o que acontece hoje é que não existe um número de identidade de cada propriedade (matrícula) registrado na Prefeitura. Toda a área onde ficam nossas casas ainda não foi zoneada pela Prefeitura e, conseqüentemente, a Prefeitura e os Cartórios não conseguem enxergar, do ponto de vista formal do registro de imóveis, quem são os proprietários das casas, simplesmente porque as casas "não existem" no papel.

Por outro lado, temos diversas leis do nosso lado que tratam do assunto e que pretendem proteger a nossa situação e assegurar que quem tem mais de cinco anos morando num lugar sem que essa moradia seja questionada deve ser o proprietário.

O que a Associação pretende nessa parceria com o Instituto Atlântico é mapear as casas e identificar os proprietários para que a lei possa ser cumprida e a propriedade plena das casas reconhecidas pela Prefeitura, pelo Governo do Estado e pelos Cartórios, nos dando maior segurança e liberdade para planejar nosso futuro e o de nossos filhos.

Apoio:



Educação em Foco

Evasão Escolar

A evasão escolar está dentre os temas que historicamente faz parte dos debates e reflexões no âmbito da educação pública brasileira e que infelizmente, ainda ocupa até os dias atuais, espaço de relevância no cenário das políticas públicas e da educação em particular. Para entendermos um pouco melhor sobre esse assunto entrevistamos a diretora do CIEP de Ipanema (Centro Integrado de Educação Pública), Mônica Zucarinos. O CIEP de Ipanema tem 550 alunos, com horário integral para as turmas de 1ª a 4ª série e as turmas de 5ª a 8ª até meio dia.

Perguntada sobre a evasão nesta escola, a diretora informou, que no passado o nível era muito alto, mas depois de aplicar uma série de procedimentos conseguiram diminuir a evasão. A escola adotou alguns procedimentos para conseguir a diminuição da evasão escolar. Entre eles é a ida de um funcionário da escola até a casa do aluno (para saber a causa de tantas faltas por parte do aluno). Os pais recebem um termo de comparecimento. Ao chegar na escola, o pai do aluno assina a notificação de falta do seu filho. Em face disto, as discussões acerca da evasão escolar, em parte, têm tomado como ponto central de debate o papel tanto da família quanto da escola em relação à vida escolar da criança.



Causas da Evasão Escolar

Segundo a diretora Mônica Zucarinos, são quatro as principais causas de evasão escolar:

- 50% das evasões tem por causa o abandono da família;
- 30% a causa é trabalho;
- 10% e por causa da violência;
- 10% por causa de vícios;

No que tange à educação, a legislação brasileira determina a responsabilidade da família e do Estado no dever de orientar a criança em seu percurso sócio-educacional. A Lei de Diretrizes e Bases da Educação-LDB é bastante clara a esse respeito.

Art. 2º. A educação, dever da família e do Estado, inspirada nos princípios de liberdade e nos ideais de solidariedade humana, tem por finalidade o pleno desenvolvimento do educando, seu preparo para o exercício da cidadania e sua qualificação para o trabalho.

O advento da bolsa escola alterou, no que diz respeito, à frequência dos alunos na escola. Mas não trouxe à consciência dos pais, o quanto é importante a participação deles na escola, afirmou a diretora.

"A principal meta da educação é criar homens que sejam capazes de fazer coisas novas, não simplesmente repetir o que outras gerações já fizeram. Homens que sejam criadores, inventores, descobridores. A segunda meta da educação é formar mentes que estejam em condições de criticar, verificar e não aceitar tudo que a elas se propõe." (Jean Piaget)



Jean Piaget revolucionou as concepções de inteligência e de desenvolvimento cognitivo partindo de pesquisas baseadas na observação e em entrevistas que realizou com crianças. Interessou-se fundamentalmente pelas relações que se estabelecem entre o sujeito que conhece e o mundo que tenta conhecer. Considerou-se um epistemólogo genético porque investigou a natureza e a gênese do conhecimento nos seus processos e estágios de desenvolvimento.

Fonte: Wikipédia - http://pt.wikipedia.org/wiki/Jean_Piaget

